

78/23.10.2019

ROMANIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL LUDUȘ  
CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
jr. Giurgea Eugenia

**Proiect de hotărâre  
din 29 octombrie 2019**

*privind alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș,  
înscrise în CF nr. 50865, CF nr. 56593 și CF 56909*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 42107 din 18.10.2019 întocmit de primarul orașului Luduș, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând dispozițiile:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 296, alin. (2), art. 286, alin. (4) și ale pct. 1 Anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", art. 196 alin. (1) , lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă alipirea imobilelor (terenuri) aparținând Orașului Luduș - domeniul privat, înscrise în CF nr. 50865, CF nr. 56593 și CF 56909, identificate după cum urmează:

- parcela cu nr. cadastral 50865, teren intravilan situat în orașul Luduș, str. Panseluțelor, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 1629 mp, categoria de folosință "drum";
- parcela cu nr. cadastral 56593, teren intravilan situat în orașul Luduș, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 290 mp, categoria de folosință "drum";
- parcela cu nr. cadastral 56909, teren intravilan situat în orașul Luduș, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 740 mp, categoria de folosință "drum".

**Art. 2** Prin alipirea imobilelor (terenurilor) menționate la art. 1 s-a format un corp de proprietate nou, având numărul cadastral 57946, situat în loc. Luduș, str. Panseluțelor, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 2659 mp.

**Art. 3** Se aprobă trecerea imobilului rezultat în urma alipirii, cu numărul cadastral 57946, din domeniul privat al Orașului Luduș în domeniul public al Orașului Luduș, cu destinația de drum, urmând a fi inventariat în domeniul public al orașului, completându-se în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36/2001.

**Art. 4** Conform prevederilor hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 138 din 26.05.2009, corpul de proprietate nou, având numărul cadastral 57946, categoria de folosință "drum", va purta denumirea de "strada Panseluțelor".

**Art. 5** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

**Art. 6** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:*

- *Instituției Prefectului - județul Mureș,*
- *Primarului orașului Luduș,*
- *Serviciului "I.A.D.P.",*
- *Biroului "B.F.C.R.U.",*
- *Spre afișare.*

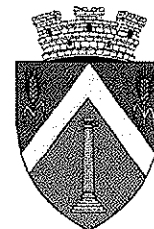
**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian**





## PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș  
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402  
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 42107 din 18.10.2019

### **Referat de aprobare**

*la proiectul de hotărâre privind alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș,  
înscrise în CF nr. 50865, CF nr. 56593 și CF 56909*

Prin hotărârea nr. 3 din 29 ianuarie 2019 s-a acceptat donația terenurilor intravilane în suprafață de 2659 mp înscrise în C.F. nr. 56593 Luduș, C.F. nr. 56909 Luduș și C.F. nr. 50865 Luduș, de la dl. Păsăroiu Lucian și d-na Man Elena.

După efectuarea înscrierilor în evidențele de publicitate imobiliară, autoritatea locală a demarat procedura de alipire a imobilelor, acestea formând un nou imobil - "strada Panseluțelor".

Prin referatul de admitere referitor la cererea înregistrată sub numărul 8615 din 05.09.2019, OCPI Mureș ne-a informat că au fost alipite imobilele cu numerele cadastrale 50865, 56593 și 56909 rezultând imobilul cu numărul cadastral 57946, având suprafața măsurată de 2659 mp, situat în loc. Luduș, str. Panseluțelor.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

**Primarul orașului Luduș,  
Moldovan Ioan-Cristian**



## PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș  
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402  
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 42108 din 18.10.2019

**Aprobat,**  
**Primar,**  
**Moldovan Ioan-Cristian**

### Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș,  
înscrise în CF nr. 50865, CF nr. 56593 și CF 56909

Prin hotărârea nr. 3 din 29 ianuarie 2019 s-a acceptat donația terenurilor intravilane în suprafață de 2659 mp înscrise în C.F. nr. 56593 Luduș, C.F. nr. 56909 Luduș și C.F. nr. 50865 Luduș, de la dl. Păsăroiu Lucian și d-na Man Elena.

După efectuarea înscrierilor în evidențele de publicitate imobiliară, autoritatea locală a demarat procedura de alipire a imobilelor, acestea formând un nou imobil - "strada Panseluțelor".

Prin referatul de admitere referitor la cererea înregistrată sub numărul 8615 din 05.09.2019, OCPI Mureș ne-a informat că au fost alipite imobilele cu numerele cadastrale 50865, 56593 și 56909 rezultând imobilul cu numărul cadastral 57946, având suprafața măsurată de 2659 mp, situat în loc. Luduș, str. Panseluțelor.

Se impune trecerea imobilului rezultat în urma alipirii, cu numărul cadastral 57946, din domeniul privat al Orașului Luduș în domeniul public al Orașului Luduș, cu destinația de drum, urmând a fi inventariat în domeniul public al orașului.

Conform prevederilor hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 138 din 26.05.2009, corpul de proprietate nou, având numărul cadastral 57946, categoria de folosință "drum", va purta denumirea de "strada Panseluțelor".

Analizând dispozițiile:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 296, alin. (2), art. 286, alin. (4) și ale pct. 1 Anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",  
Năsaudean Anca



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus**

Adresa: OCPI Mures - BCPI Ludus; Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod 540314.  
 Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr.	8615
Ziua	05
Luna	09
Anul	2019

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ORASUL LUDUS

Domiciliul Loc. Ludus, Bdul 1 Decembrie 1918, Nr. 26, Jud. Mures

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8615** din data **05-09-2019**, vă informăm:

Imobilele:

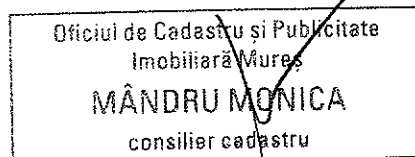
- 1) **50865** situat in Loc. Ludus, Str PANSELUTELOR, Jud. Mures, UAT Ludus avand suprafața măsurată 1629 mp;
- 2) **56593** situat in Loc. Ludus, Jud. Mures, UAT Ludus avand suprafața măsurată 290 mp;
- 3) **56909** situat in Loc. Ludus, Jud. Mures, UAT Ludus avand suprafața măsurată 740 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 57946, situat in Loc. Ludus, Str PANSELUTELOR, Jud. Mures, UAT Ludus având suprafața măsurată 2659 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 17-09-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MONICA MANDRU**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus**

OCPI Mures - BCPI Ludus: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod 540314. Tel: 0265/211338, Fax: 0265/210507.

Nr. cerere	8615
Ziua	05
Luna	09
Anul	2019

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 57946 / UAT Ludus**

TEREN intravilan

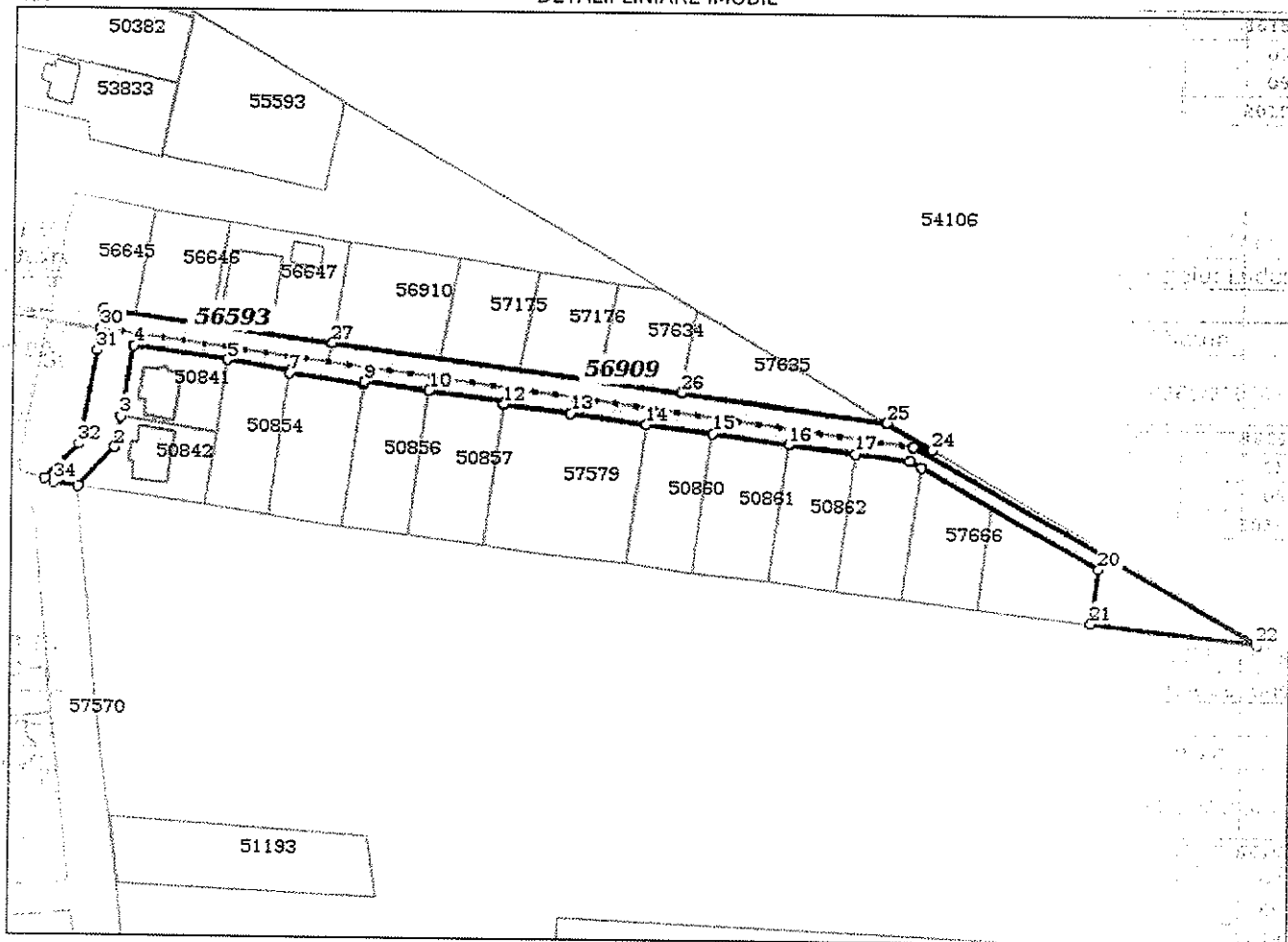
Adresa: Loc. Ludus, Str Panselutelor, Jud. Mures

Comuna/Oraș/Municipiu: Ludus

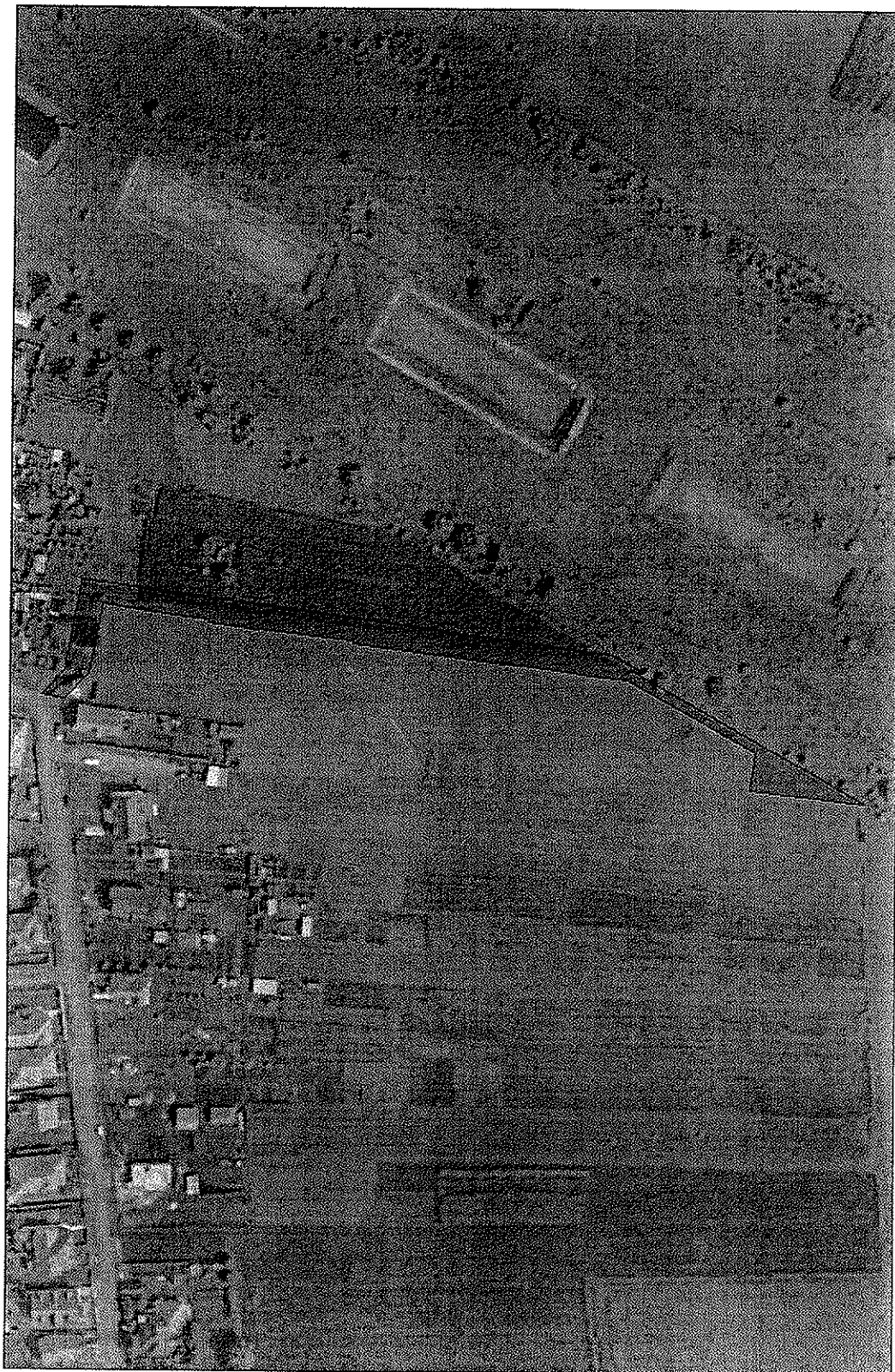
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
57946	2659	Imobil împrejmuit partial cu gard de sarma si beton.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă**  
**scara 1:2000**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.659			cu destinația de drum de acces
	<b>TOTAL:</b>		<b>2.659</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.397	2	3	7.754
3	4	18.292	4	5	23.735
5	6	15.917	6	7	0.769
7	8	18.861	8	9	0.636
9	10	16.342	10	11	18.891
11	12	0.699	12	13	16.747
13	14	19.35	14	15	16.85
15	16	19.419	16	17	16.929
17	18	13.758	18	19	3.248
19	20	50.521	20	21	13.809
21	22	42.129	22	23	98.712
23	24	4.969	24	25	13.449
25	26	52.377	26	27	88.116
27	28	58.171	28	29	5.0
29	30	0.122	30	31	5.624
31	32	23.936	32	33	12.299
33	34	2.427	34	1	6.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	8615	05.09.2019	16.09.2019	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 8615 înregistrată la data de 05.09.2019, s-a propus înscriserea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	50865	1629	Loc. Ludus, Str Panselutelor, Jud. Mures
2	56593	290	Loc. Ludus, Jud. Mures
3	56909	740	Loc. Ludus, Jud. Mures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MURES la data: 17-09-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**MONICA MANDRU**Oficiul de Cadastru și Publicitate  
Imobiliară Mures**MÂNDRU MONICA**

consilier cadastru



ROMANIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL LUDUȘ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE NR 138**  
din 26 mai 2009

**privind sistematizarea și atribuirea denumirii unei străzi în orașul Luduș**

Consiliul Local al orașului Luduș întrunit în ședința extraordinară de lucru,

Având în vedere referatul **Biroul investiții, achiziții publice și implementarea proiectelor**, nr. 1760 / 26 02 2009, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate "Administrarea Domeniului Public și Privat și Administrație Publică Locală" și "Urbanism și Amenajarea Teritoriului",

În conformitate cu dispozițiile O.G.nr.63 / 2002 cu privire la atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată de Legea nr.48/2003 , art 48 secțiunea 3 ,capitolul III , pct 14 ,anexa 1 , art 68 capitolul VI Legii nr 350/2001 ,

În temeiul art.36 alin.5 lit."d" și art. 45 (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare aduse de Legea 286 /2006,

**HOTĂRĂȘTE :**

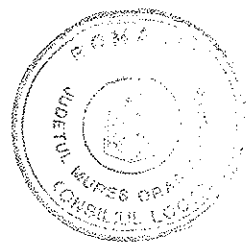
**Art. 1.** Cu data adoptării prezentei hotărâri se aprobă atribuirea denumirii de stradă în orașul Luduș , respectiv **str. Panseluțelor** , conform planului de situație anexat , precum și reglementarea amplasării caselor unifamiliale.

**Art. 2 .** În perioada imediat următoare , executivul Consiliului Local Luduș , prin biroul de specialitate , va lua măsuri pentru confecționarea și aplicarea plăcii indicatoare străzii ce face obiectul prezentei hotărâri , precum și numerotarea imobilelor ce se vor realiza , ținându-se cont și de H.C.L.Luduș nr.24/25.03.1999 cu privire la obligativitatea persoanelor fizice și juridice de a-și numerota aceste bunuri.

**Art. 3 .** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș. Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică la:

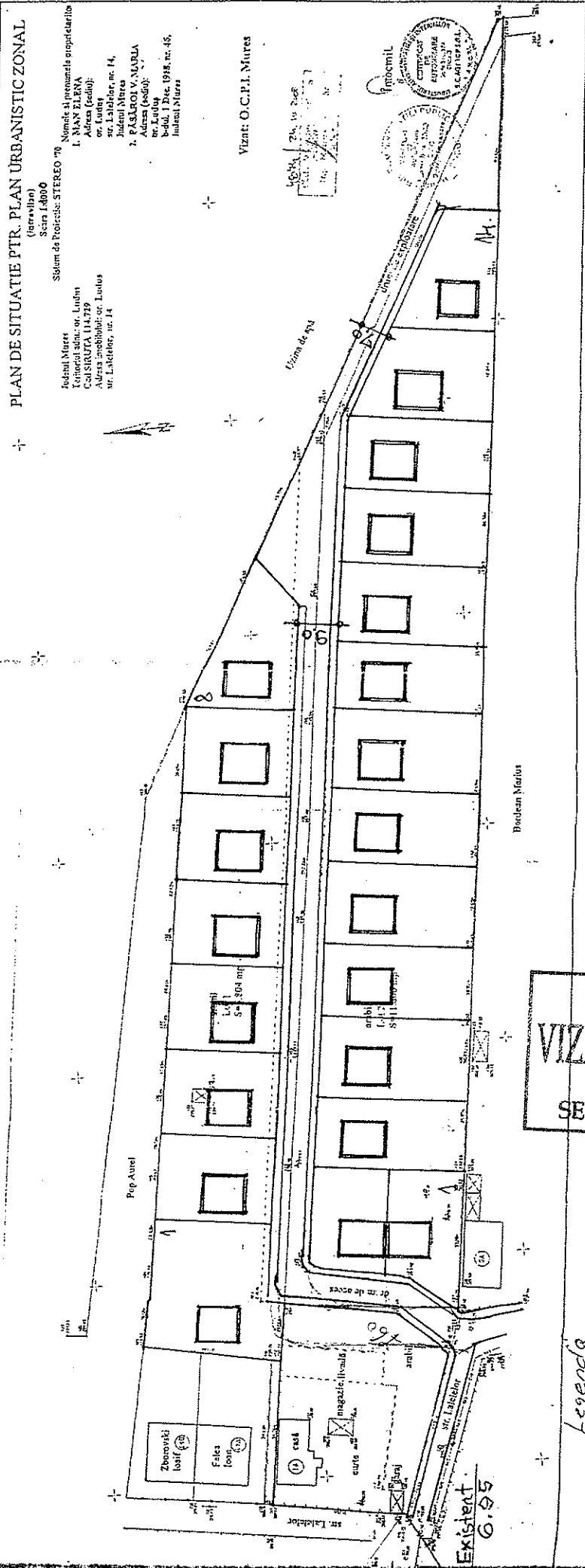
- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului orașului Luduș ;
- Biroului "Patrimoniu.Urbanism.Investiții și Achiziții Publice";
- Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor ;
- Spre afișare.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,**  
**Cons Bologa Tănăsie**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR ,**  
**Jr Giurgea Eugenia**

Hotărîrea nr ..138.. din 26 mai 2009 a fost adoptată cu un nr de..14 .. voturi pentru



**PLAN DE SITUATIE PTR. PLAN URBANISTIC ZONAL**  
(scaza libera)

Sistem de Proiectare: STEREO '78

Scara 1:1000

Proiectant: I. MAN ELENA  
Adresa (scala):  
or. Luchin  
nr. Lalelelor nr. 14  
Jud. Mures

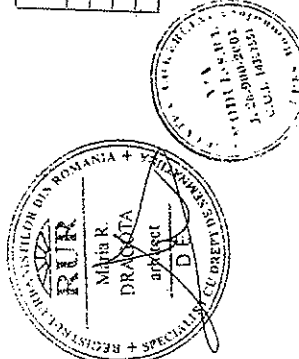
Beneficiar: S.C. SORA  
Adresa (scala):  
nr. Lalelelor nr. 14  
Jud. Mures

Proiectat: Febr. 1988, nr. 48  
Jud. Mures

Vizant: O.C.P.I. Mures

**PLAN DE SITUATIE SC. 1 : 1000**

SC VIA MODUL srf. IG-Mures J26/900/2001 C.U.I. 14357551		MAN ELENA si PASAROI MARIA		Proiect 236/2008
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Feza PUZ
SEF PROIECT	arh. Alana Dragota	Maria R. DRAGOTA	1:1000	nr. Lalelelor nr. 14 Jud. Mures
PROIECTAT	arh. Maria Dragota	arhitect	1/1/2008	Figura nr.
DESEINAT	Dr. Ina Dragota	Dr. Ina Dragota	1/1/2008	A/1
PLAN DE SITUATIE				



**VIZAT SPRE NESCIMBARI**

SECRETAR

Legenda  
— conduita a fel 3"  
prezinta posibilitatea

